

Znak postępowania: ZP/PN/16/2017

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na

zadanie pn. „**Zamknięcie i rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Rusko (gm. Malczyce)**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, poniżej kwoty 5 225 000,00 euro.

### **ZAMAWIAJĄCY:**

Podmiotem odpowiedzialnym za realizację Projektu i upoważnionym do zawarcia umowy jest:

**Dolnośląski Projekt Rekultywacji Sp. z o.o.**  
**ul. Kottarska 42**  
**50-151 Wrocław**

**Niniejszy Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)** jest wynikiem sprecyzowania potrzeb Zamawiającego, w celu uwzględnienia wszystkich wymagań i okoliczności mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty a tym samym doprecyzowania zapisów w dokumentacji przetargowej niniejszego postępowania tj:

- **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ);**
- **Przedmiaru robót** (dokumentu pomocniczego, który jest wyłącznie dokumentem informacyjnym, co do rodzaju robót objętych niniejszym zamówieniem, z którego Wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku. Przedmiary pełnią tylko pomocniczą funkcję zarówno pod względem ilościowym i rodzajowym - mogą być korygowane przez Wykonawcę bez późniejszej oceny przez Zamawiającego). W związku z powyższym - przedmiar robót nie może być przedmiotem powoływania się przez Wykonawcę jako podstawa wyceny oferty - stanowiącego **Załącznik Nr 1 do OPZ;**
- **Mapy do celów projektowych** – dla składowiska w miejscowości Rusko - stanowiącej **Załącznik Nr 2 do OPZ;**
- **Decyzji administracyjnych – stanowiących Załącznik nr 3 do OPZ:**
  - Decyzji Starosty Średzkiego z dnia 14 lutego 2011 r., znak: ŚIR.7645/O/11/dec/2010/2011, wyrażającej zgodę na zamknięcie składowiska odpadów,
  - Decyzji Marszałka Województwa Dolnośląskiego Nr Z 80/2015 z dnia 26 listopada 2015 r., znak: DOW-S-V.7241.104.2015.MK, zmieniającej decyzję wyrażającą zgodę na zamknięcie składowiska odpadów

Zamawiający złożył wniosek o zmianę decyzji wyrażającej zgodę na zamknięcie składowiska i w chwili obecnej toczy się postępowanie w tej sprawie. Zakres wnioskowanych zmian nie zmieni zakresu prac określonych w niniejszym OPZ.

- **Opracowania** pn. „Dokumentacja określająca techniczne warunki zamknięcia i rekultywacji składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Rusko, gmina Malczyce”, AmbioEco Andrzej Milian, listopad 2015 r. – stanowiącego **Załącznik Nr 4 do OPZ;**
- **Projektu Umowy**, stanowiącego **Załącznik Nr 2 do SIWZ.**

Jako dokumentację określającą techniczny sposób zamknięcia i rekultywacji składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne (**zwaną dalej DT**) rozumieć należy kompletny OPZ wraz z załącznikami do OPZ.

## **I. INFORMACJE PODSTAWOWE – OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, w systemie Generalnego Wykonawstwa, prac polegających na zamknięciu i rekultywacji składowiska odpadów zlokalizowanego w miejscowości Rusko na działce nr 40/8 obręb Rusko, gmina Malczyce, powiat średzki, województwo dolnośląskie.

Powierzchnia do rekultywacji wynosi około 4,35 ha. Podana powierzchnia wynika z pomiarów geodezyjnych przeprowadzonych w 2017 r. i może różnić się od powierzchni wskazywanej w przywołanych wyżej dokumentach.

Składowisko jest nieczynne - przyjmowania odpadów zaprzestano z dniem 31 grudnia 2009 r. Zakres prac związanych z zamknięciem i rekultywacją składowiska określony został w decyzjach administracyjnych stanowiących Załącznik nr 3 do OPZ.

Składowisko jest częściowo wyposażone w infrastrukturę kontrolno-pomiarową.

Ze względu na charakter i właściwości unieszkodliwianych odpadów, składowiska są miejscami powstawania gazu składowiskowego, w skład którego wchodzi gazy m.in. metan i dwutlenek węgla. Metan, jako gaz palny i wybuchowy jest niebezpieczny dla zdrowia i życia a jego obecność stwarza ryzyko niekontrolowanej emisji lub migracji. Należy zatem zachowywać szczególną ostrożność w trakcie prowadzenia wszelkich prac na składowisku.

Na składowiskach nadpoziomowych występuje możliwość osuwiska w przypadku składowisk o zbyt stromo formowanych, wysokich skarpach zewnętrznych, zlokalizowanych na podłożach niestabilnych.

Zagrożeniem w trakcie prac rekultywacyjnych dla ludzi jak i sprzętu pracującego na składowisku mogą być zapadliska na wierzchowinie, gdyż złoża odpadów ulega osiadaniu na skutek przemian zachodzących wewnątrz. Nie jest znane uwodnienie składowanych odpadów (w szczególności osadów ściekowych) ani miejsca ich zdeponowania, zatem możliwe są również miejscowe zabagnienia.

Wszelkie prowadzone na składowisku odpadów prace muszą być w szczególności zgodne z przepisami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013, poz. 523).

Niniejsze Zadanie jest realizowane w ramach Projektu „Dolnośląski Projekt Rekultywacji” współfinansowanego ze środków **Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu**, obejmującego rekultywację 16 składowisk odpadów o łącznej powierzchni około 26 ha.

## **II. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

W wyniku realizacji przedsięwzięcia zostanie osiągnięty efekt rzeczowy polegający na: zamkniętym i zrehabilitowanym składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Rusko gm. Malczyce

oraz

efekt ekologiczny polegający na: powierzchni zamkniętego i zrehabilitowanego składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne ok. 4,35 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjęto rekultywację w kierunku leśnym.

**Wykonawca w ramach ceny oferowanej m.in. winien zapewnić:**

**1) wykonanie technicznego zamknięcia** składowiska odpadów obejmujące:

- Prace przygotowawcze, tymczasowe ogrodzenie terenu składowiska, oczyszczenie zbiornika wodnego z odpadów, uprzątnięcie otoczenia składowiska z odpadów i przemieszczenie ich na kwaterę składowania;
- Kształtowanie bryły składowiska odpadów z wykorzystaniem zeskładowanych odpadów;
- Wykonanie warstwy wyrównawczej (technicznej) o miąższości nie większej niż 0,25 m z wykorzystaniem materiałów niebędących odpadami lub odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
- Wykonanie pięciu studni odgazujących zakończonych biofiltrem;
- Wykonanie dwóch reperów geodezyjnych na kryzach piezometrów P-1 i P-2;
- Wykonanie warstwy izolacyjnej (słaboprzepuszczalnej), o miąższości nie większej niż 0,3 m, z materiałów niebędących odpadami np. gliny, łą, itp.

**2) wykonanie rekultywacji biologicznej** obejmującej:

- Wykonanie okrywy rekultywacyjnej o miąższości nie mniejszej niż 1,0 m do 2,0 m z wykorzystaniem materiałów niebędących odpadami lub odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa – wierzchnia część warstwy o miąższości min. 0,1 m powinna być wykonana z materiałów niebędących odpadami np. humusu;
- Przeprowadzenie zabiegów agrotechnicznych oraz wysiew mieszanki traw i nasadzenia drzew i krzewów.

**3) pielęgnację terenu w okresie gwarancji** (tj. przez okres 60 miesięcy od momentu protokolarnego odbioru inwestycji), w rezultacie której uzyskana zostanie trwała okrywa roślinna;

Mogą być sadzone wyłącznie sadzonki silne i żywotne I klasy jakości. Do nasadzeń wykorzystywać sadzonki dwuletnie, sadzone z bryłą korzeniową lub w wykopie zasypanym humusem.

Pielęgnacja w okresie gwarancji winna obejmować w szczególności:

- koszenie – trzykrotne w pierwszym i dwukrotne w kolejnych latach po zakończeniu rekultywacji;
- uzupełnianie wysiewu w przypadku stwierdzenia ubytków w okrywie roślinnej;
- wymianę lub uzupełnienie uschniętych, uszkodzonych lub skradzionych sadzonek.

Wymiana sadzonek i uzupełnianie wysiewu dokonywane będzie w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, zwykle przed następującym okresem wegetacyjnym.

Prace związane z zielenią należy prowadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą w taki sposób, aby zapewnić oczekiwany rezultat w postaci utrzymującej się trwałej okrywy roślinnej.

**4) wykonanie tablicy informacyjnej** oraz jej aktualizację;

---

Zadanie: „**Zamknięcie i rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Rusko (gm. Malczyce)**”

Zamawiający dla przedmiotowego zadania uzyskał dofinansowanie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu. W związku z powyższym, Wykonawca na swój koszt, we wskazanym przez Zamawiającego miejscu wykona, zamontuje oraz będzie aktualizował (zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego) jednostronną tablicę informacyjną o wymiarach: 70 cm (szerokość) x 50 cm (wysokość) na konstrukcji nośnej posadowionej na gruncie. Treść tablicy zostanie naniesiona w sposób zapewniający czytelność oraz odporność na działanie warunków atmosferycznych i promieniowania UV. Tablica będzie wykonana i posadowiona w sposób zapewniający jej stabilność i bezpieczeństwo.

Wykonawca wykona przedmiotową tablicę według wzorów i opisów zawartych w opracowaniu „Instrukcja oznakowania przedsięwzięć dofinansowywanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu” – dostępnym pod adresem:

<http://wfosigw.wroclaw.pl/zasady-udzielania-pomocy/zasady-oznakowania-zadan>

- 5) **uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń**, uzgodnień, zezwoleń i decyzji nie uzyskanych przez Zamawiającego a wymaganych przepisami prawa oraz przepisami odrębnymi, do prowadzenia oraz organizacji robót, a także wszelkich opracowań niezbędnych do ich uzyskania, w szczególności:
  - zezwolenia na przetwarzanie odpadów w procesach odzysku w ramach zamknięcia i rekultywacji składowiska.
- 6) **wykonanie i utrzymanie** na swój koszt zaplecza budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i wodę oraz zlikwidowania go po zakończeniu prac, ochronę mienia znajdującego się na terenie prowadzenia robót, a także zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 7) **dostawę** wszelkich koniecznych materiałów;
- 8) **pełne pokrycie kosztów** w przypadku poboru energii elektrycznej i wody, usunięcia i zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót;
- 9) **utrzymanie** terenu robót w należyтым porządku, a po zakończeniu robót uporządkowania terenu i przekazania go Zamawiającemu;
- 10) **zapewnienie** na swój koszt pełnej obsługi geodezyjnej przed przystąpieniem do prac, w trakcie realizacji zadania jak również po zakończeniu prac (powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna);
- 11) **zapewnienie** stałego dozoru geotechnicznego, jeżeli warunki geotechniczne obiektu i zakres prac tego wymagają;
- 12) **usunięcie** ewentualnych szkód powstałych w czasie realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 13) **odpowiedzialność** za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek prowadzenia robót lub innych działań Wykonawcy;
- 14) **naprawianie** na własny koszt szkód lub uszkodzeń w robotach lub materiałach powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania, a także za szkody i straty spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie gwarancji.

Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem Oferty zgłosić Zamawiającemu wszelkie zauważone braki i błędy dotyczące dokumentacji technicznej, w tym przedmiarów robót, a których poprawienie będzie warunkowało oddanie przedmiotu zamówienia w rozumieniu obiektu budowlanego mogącego samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną.

Powyższe pozwoli Zamawiającemu na modyfikację treści SIWZ przed terminem składania Ofert.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą, w tym także za zniszczenia własności prywatnej spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

### III. DODATKOWE INFORMACJE DLA WYKONAWCY

1. **Wykonawca umożliwi** wstęp na Teren Budowy upoważnionym pracownikom Zamawiającego, osobom trzecim wprowadzonym przez Zamawiającego i pracownikom organów administracji publicznej, w tym pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań obowiązujących przepisami prawa oraz wykonawcom, z którymi Zamawiający ma zawarte umowy na realizację innych prac nieobjętych umową (tj. w szczególności monitoringu składowiska).

Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli realizowanych robót, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji zamówienia.

2. **W ramach realizacji zadania Wykonawca realizować będzie** prace integralnie związane z inwestycją, a w szczególności:

- w przypadku braku możliwości składowania ziemi na odkład, wywóz ziemi i związany z tym koszt wywozu i składowania ziemi oraz zorganizowanie placów składowych,
- opłaty za nadzory pełnione przez właścicieli uzbrojenia oraz wszelkie opłaty wynikające ze współuczestnictwa instytucji, firm, itp. w procesie wykonawstwa robót.
- zorganizowanie i przeprowadzenie prób, badań, pomiarów, sprawdzeń i odbiorów przewidzianych warunkami technicznymi, wykonanie odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania (na własny koszt) oraz ewentualne uzupełnienie dokumentacji odbiorowej w trakcie trwania inwestycji i w wymaganym czasie po jej zakończeniu

Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego na piśmie o rodzaju, miejscu i dacie testów kontrolnych, kontroli, prób i badań z odpowiednim wyprzedzeniem, umożliwiającym Zamawiającemu przygotowanie się do wzięcia w nich udziału.

Jeżeli Zamawiający, pomimo uprzedniego pisemnego zawiadomienia, nie weźmie udziału w testach kontrolnych, kontrolach i próbach producenta Urządzeń, to Wykonawca przystąpi do testów kontrolnych, kontroli, prób lub badań bez przedstawiciela Zamawiającego i niezwłocznie dostarczy Zamawiającemu pisemny raport z wyników przeprowadzonych testów kontrolnych, kontroli, prób lub badań.

### 3. Inspektor nadzoru

Zamawiający powoła inspektora nadzoru, który sprawował będzie bezpośredni nadzór nad prowadzonymi pracami oraz dokonywał odbiorów częściowych poszczególnych etapów prac.

Podstawowym zadaniem Inspektora będzie sprawowanie kontroli nad realizacją robót.

W trakcie realizacji robót Inspektor będzie w sposób regularny nadzorował działania Wykonawcy na Terenie Budowy. Inspektor przeprowadzać będzie Inspekcje:

- robót zanikających i ulegających zakryciu,
- wykonanych elementów robót, których wartość Wykonawca będzie chciał uwzględnić w pisemnym zgłoszeniu wykonania przedmiotu zamówienia.

Przed wykonaniem robót zanikowych Wykonawca winien z 2 dniowym wyprzedzeniem zgłosić zakres robót do odbioru przez Inspektora.

#### **4. Ogólne wymagania dotyczące robót**

- 1) Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z DT (z wyłączeniem zapisów dotyczących harmonogramu wykonania robót) i poleceniami Inspektora Nadzoru.
- 2) Zamawiający w terminie określonym w umowie protokolarnie przekaze Wykonawcy teren robót.
- 3) Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub ew. opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.
- 4) Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z DT. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z DT i wpłynię to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a roboty rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.
- 5) Materiały do wbudowania winny odpowiadać wymaganiom zawartym w OPZ, wzorze umowy, w odpowiednich normach przedmiotowych, wymaganiach technicznych, poleceniach Inspektora. Materiały budowlane, zgodnie z polskim prawem winny być przeznaczone do stosowania w budownictwie (np. być oznakowane znakiem budowlanym „B” lub posiadać oznakowanie „CE”).
- 6) Wszelkie materiały mogą być zastosowane wyłącznie na podstawie zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru wniosku materiałowego.
- 7) Załącznikami do wniosku materiałowego/karty ewidencji odpadu na wbudowanie odpadów będą Karty przekazania odpadów wydane przez posiadacza odpadów. Wykonawca będzie prowadził ewidencję wbudowywanych odpadów na Karcie ewidencji odpadu.
- 8) Koszt zabezpieczenia terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego, nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.
- 9) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.
- 10) W okresie trwania prac Wykonawca będzie:
  - prowadzić dziennik robót;

Dziennik robót będzie przechowywany na terenie inwestycji i Kierownik robót będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie. Informacje będą wprowadzane do dziennika robót jedynie przez osoby właściwie umocowane.

Wpisy do dziennika robót nie zwalniają Stron ze stosowania się do wymagań określonych w umowie. Wszystkie wpisy do dziennika robót dokonane przez właściwie umocowane osoby niereprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inspektora będą natychmiast zgłaszane Inspektorowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inspektor podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z umową o wykonanie robót.

- utrzymywać teren robót i wykopy w stanie bez wody stojącej;

- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania;

11) podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać:

- ✓ przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego;
- ✓ przepisów ochrony przeciwpożarowej;

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę i utrzymanie efektów robót oraz za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty protokolarnego odbioru robót.

12) Wykonawca będzie brał czynny udział w naradach budowy, które odbywały się będą cyklicznie nie rzadziej niż raz w miesiącu w siedzibie Zamawiającego we Wrocławiu przy ul. Kotlarskiej 42.

## **5. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.**

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

**6. Wykonawca jest zobowiązany** do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru (w razie konieczności) kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

**7. Wykonawca jest zobowiązany** do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Wykonawca podejmie wszelkie racjonalne wysiłki dla przeciwdziałania uszkodzeniom wszelkich dróg lub mostów przez transport lub Personel Wykonawcy. Wysiłki te obejmą właściwe użytkowanie odpowiednich pojazdów i dróg.

Zamawiający nie gwarantuje przydatności lub dostępności żadnych szczególnych dróg dostępu, Wykonawca, dla zapewnienia prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, na własny koszt i ryzyko dostosuje drogi dojazdowe do terenu budowy a po wykonaniu robót budowlanych odtworzy ich stan pierwotny.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez Inspektora Nadzoru, pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia dróg publicznych oraz mienia osób trzecich powstałe w związku z ruchem pojazdów wykorzystywanych przy realizacji przedmiotu zamówienia.

- 8. Wykonawca jest odpowiedzialny** za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami DT, oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca

**9. Zmiany w realizacji przedmiotu zamówienia**

Odpowiedzialność za każdą zmianę i jej realizację ponosi Wykonawca. Bezzwłoczne powiadomienie Inspektora przez Wykonawcę jest podstawą do anulowania, potwierdzenia lub zrewidowania polecenia.

Wszystkie zmiany w stosunku do sposobu wykonania przedmiotu zamówienia (na warunkach określonych w umowie, na podstawie art. 144 Ustawy Pzp) muszą być wykonane na podstawie zaakceptowanej przez Inspektora karty zmian. Kartę zmian każdorazowo opiniuje w pierwszej kolejności branżowy Inspektor Nadzoru i ewentualnie Projektant, ostateczną zgodę na wprowadzenie zmiany wydaje Zamawiający.

Kompletne Karty zmian wraz załącznikami w wersji papierowej i elektronicznej Wykonawca składać będzie do Inspektora. Inspektor w terminie 7 dni zaopiniuje Kartę i ewentualnie przekaże do Projektanta w ramach nadzoru autorskiego i Zamawiającego, którzy w terminie 7 dni zaopiniują kartę.

**10. Po stronie Wykonawcy leży wykonanie dokumentacji powykonawczej i powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej obiektu – w trzech egzemplarzach w wersji papierowej.**

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.